



48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS

Appartement - 48.29 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 1535 €
Charges Comprises
par mois

Dépôt de garantie : 1425 €
Charges : 110 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)

Dépôt : 1 425 €
Honoraires à charges locataire : 724 € TTC
dont 144 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **DALOU2-3P**

DESCRIPTIF

Rue Dalou, proche Montparnasse.. Dans un bel immeuble ancien, au 2ème étage ascenseur, lumineux 2/3Pièces de 48,29m2 comprenant : une entrée, un double séjour avec rangements, une chambre sur cour avec rangement et salle de bains attenante, une cuisine séparée semi équipée, un WC séparé avec lave-mains et fenêtre. Cave. libre de suite.

EN SAVOIR PLUS



SURFACES

Surface habitable: **48.29 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **1535 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**
Charges: **110 €**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **DALOU2-3P**
Ville : **paris**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **48.29 m2**
Ascenseur : **OUI**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **1**
Chauffage : **individuel gaz radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

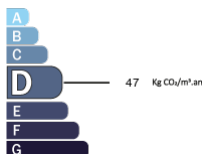
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 1034€ max. 1400€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



47 Kg CO₂/m²/an

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



