



48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -
PARIS

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -
PARIS

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -
PARIS

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS

Professionnel - 36.84 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 273 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 260 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **588**

DESCRIPTIF

A proximité de la porte Maillot et de la Place de l'Etoile : Dans un immeuble datant de 1928 sécurisé par gardien et digicode , Beau Bureau de 36.84m² REFAIT A NEUF au 1er étage avec ascenseur comprenant : Une grande pièce à aménager et moduler selon son souhait avec 2 grandes double fenêtres et un placard de rangement et un point d'eau avec W.C dans le couloir et un espace extérieur (Pour fumeurs par exemple) dans le couloir de l'immeuble.
PAS DE POSSIBILITE DE POINT D'EAU DANS LE BUREAU !
Chauffage collectif et Bureau au calme sur Cour.
Le règlement de copropriété autorise toutes professions.
RARE DANS LE SECTEUR,



SURFACES

Surface habitable: **36.84 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **273000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1928**
Référence : **588**
Ville : **paris**
Transaction : **vente**
Type de bien : **professionnel**
Surface : **36.84 m2**
Ascenseur : **OUI**
Chauffage : **collectif**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

IDÉAL INVESTISSEMENT. (5.00
% d'honoraires TTC à la charge
de l'acquéreur.)

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



