



## SURFACES

Surface habitable: **34.24 m²**

## INFORMATIONS

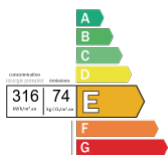
Prix de vente : **1290 €**  
 Bien soumis à copropriété : **non**  
 Charges: **80 €**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **HDOUCHENE**  
 Ville : **paris**  
 Transaction : **location**  
 Type de bien : **appartement**  
 Surface : **34.24 m²**  
 Nombre d'étage : **6**  
 Nombre de pièce : **2**  
 Nombre de chambre : **1**  
 Chauffage : **collectif radiateur**

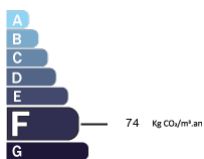
## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
 en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
 en Kg éq CO<sub>2</sub>/m²/an

\* Dont émissions de gaz  
 à effet de serre



48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -  
 PARIS

**01 43 22 00 35**

[jmchemla@gtiimmo.com](mailto:jmchemla@gtiimmo.com)

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

**01 40 62 00 51**

[jmchemla@gtiimmo.com](mailto:jmchemla@gtiimmo.com)

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -  
 PARIS

**01 40 47 36 85**

[jmchemla@gtiimmo.com](mailto:jmchemla@gtiimmo.com)

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -  
 PARIS

**01 40 47 36 86**

[jmchemla@gtiimmo.com](mailto:jmchemla@gtiimmo.com)

**PARIS**

**Appartement - 34.24 m²**

**OFFRE DE LOCATION**

**Loyer : 1290 €**  
**Charges Comprises**  
**par mois**

Dépôt de garantie : 2420 €  
 Charges : 80 € (Prévisionnelles  
 mensuelles avec régularisation  
 annuelle)  
 Dépôt : 2 420 €  
 Honoraires à charges locataire : 513 €  
 TTC  
 dont 102 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **HDOUCHENE**

## DESCRIPTIF

Rue Henri Duchène, à proximité de la rue du Commerce. Dans un bel immeuble en Pierre de taille, agréable 2 Pièces de 34,24m² meublé, bénéficiant de la jouissance exclusive d'une petite cour entièrement protégée. Entrée, séjour, chambre, cuisine séparée équipée (grand réfrigérateur/congélateur, cuisinière avec four neuve, four micro-ondes neuf.), salle de bains avec WC et machine à laver le linge, nombreux rangements. Chauffage et eau chaude

collectifs. Belle hauteur sous  
plafond.

## EN SAVOIR PLUS

---

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



