



SURFACES

Surface habitable: **78.81 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **2950 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **230 €**

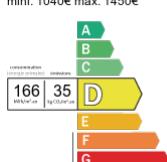
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1970**
Référence : **609**
Ville : **paris**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **78.81 m²**
Nombre d'étage : **8**
Ascenseur : **OUI**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **collectif**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

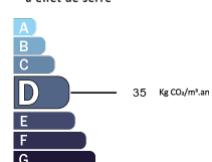
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1040€ max. 1450€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS

Appartement - 78.81 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 2950 €
Charges Comprises
par mois

Dépot de garantie : 5440 €

Charges : 230 €

Dépôt : 5 440 €

Honoraires à charges locataire : 1 182 € TTC
dont 236 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **609**

DESCRIPTIF

QUARTIER

DURET/PERGOLESE : Dans un bel immeuble semi-récent de standing sécurisé par interphone, digicode et gardien; Très beau 3 pièces meublé de 78.81m² au 2ème étage avec ascenseur comprenant : Une entrée avec de nombreux rangements, un séjour, une cuisine dinatoire aménagée et équipée, 2 grandes chambres, une salle de bains, un W.C séparé et une cave en sous-sol. Chauffage et eau collectifs. Calme et lumineux. Colocation possible !

HONORAIRES HORS LOI ALUR
: 2950€ H.T
VISITE ET DISPONIBILITE A
PARTIR DU 17/02/2026 !

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



