



SURFACES

Surface habitable: **32.62 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **1393 €**
 Bien soumis à copropriété : **non**
 Charges: **180 €**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

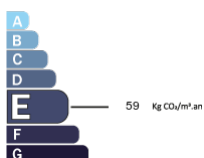
Consommation énergétique
 en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
 mini. 790€ max. 1080€



Émission de gaz à effet de serre
 en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
 à effet de serre



48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -
 PARIS

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -
 PARIS

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -
 PARIS

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS

Appartement - 32.62 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 1393 €
Charges Comprises
par mois

Dépôt de garantie : 1213 €

Charges : 180 €

Dépôt : 1 213 €

Honoraires à charges locataire : 493 €
 TTC

dont 98 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **628**

DESCRIPTIF

Dans une belle petite copropriété sécurisée avec gardien et digicode à Proximité du Métro ARGENTINE, Très beau studio NON MEUBLE REFAIT ENTIEREMENT A NEUF de 32.62m² au 2e étage avec ascenseur comprenant : Une Pièce principale avec un balcon de 2.03m², un dressing indépendant, une cuisine U.S équipée et aménagée, une salle de bains avec WC et machine à laver.

Calme et Lumineux.

EAU ET CHAUFFAGE

COLLECTIFS.
HONORAIRES HORS BAIL LOI
ALUR / BAIL SOCIETE OU
RESIDENCE SECONDAIRE:
1800€ HT.
DISPONIBLE DE SUITE, A
SAISIR RAPIDEMENT !

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



