



SURFACES

Surface habitable: 80.17 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 740000 €
Taxe foncière : 1621 €
Bien soumis à copropriété : oui



CARACTÉRISTIQUES

Réference :

paris Ville: Transaction: vente Type de bien : appartement Copropriété - nombres de lots : : 54 80.17 m2 Surface: Nombre d'étage : OUI Ascenseur: Nombre de pièce : collectif Chauffage: radiateur

DocteurROUX

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2022) mini. 1070€ max. 1500€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -PARIS

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -PARIS

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS
Appartement - 80.17 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 740 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 705 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: DocteurROUX

DESCRIPTIF

A proximité de Montparnasse. Dans un bel immeuble de 1930 ravalé, avec tapis dans l'escalier, vitraux, gardienne... au 2ème étage avec ascenseur, 3 Pièces de 80,17m2 modulable (1, 2 ou 3 chambres possibles). Parquet, moulures, cheminées. Fenêtre en double vitrage . Travaux à prévoir. Contact Mme PATRA 06 76 21 75 43 (4.96 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 54 lots - dont 27 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 198.75 euros.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



 $\textbf{SERVICE SYNDIC} \textbf{ -} Mandat \ n^{\circ} \textbf{:} \ \textbf{DocteurROUX} \textbf{ -} paris \textbf{ -} Appartement \textbf{ -} 80.17 \ m^{2}$





