Exclusivité





SURFACES

Surface habitable: 43.81 m²

INFORMATIONS

624000 € Prix de vente : Bien soumis à copropriété : oui



CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :

1909 FALGUIERE5E Réference : Ville: paris Transaction: vente Type de bien : appartement Copropriété - nombres de lots : : 60 43.81 m2 Surface: Nombre d'étage : Ascenseur: OUI Nombre de pièce : individuel gaz Chauffage:

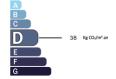
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 770€ max. 1090€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an Dont émissions de gaz à effet de serre





48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -**PARIS**

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -**PARIS**

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -**PARIS**

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS Appartement - 43.81 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 624 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus: 600 000 € * Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: FALGUIERE5E

DESCRIPTIF

Rue Falguière, à proximité de Montparnasse. Dans un bel immeuble pierre de taille, au 5ème étage ascenseur, Lumineux 2 Pièces de 41,29m2 + 5,04m2 de Balcon avec vue Tour Eiffel! + cave. En parfait état, il se compose d'une entrée avec rangement, d'un séjour avec cheminée, d'une chambre, d'une salle de bains attenante avec paroi en verre, d'une cuisine dînatoire entièrement aménagée équipée (réfrigérateur congélateur, four, four microondes, plaques de cuisson, hotte, lave-linge et lave-vaisselle). Charme de l'ancien : parquet, moulures et cheminée. Chaque pièce donne sur le balcon via une porte fenêtre en double vitrage. Vendu tout équipée. Vous n'avez

plus qu'à poser vos valises! Contact: 06 76 21 75 43 (4.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 60 lo...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne







