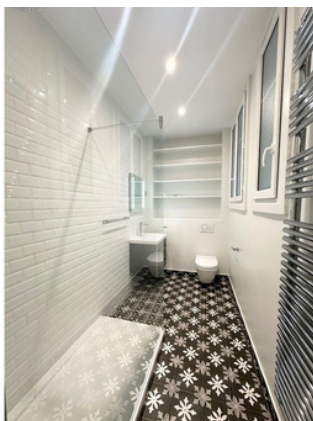


Coup de cœur



SURFACES

Surface habitable: **47 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **445000 €**
Taxe foncière : **1275 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1932**
Référence : **579**
Ville : **paris**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **47 m²**
Nombre d'étage : **6**
Ascenseur : **OUI**
Nombre de pièce : **1**
Chauffage : **collectif**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

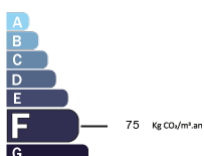
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1120€ max. 1570€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -
PARIS

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -
PARIS

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -
PARIS

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS

Appartement - 47 m²

OFFRE DE VENTE

445 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **579**

DESCRIPTIF

A proximité du Métro ARGENTINE et de l'AVENUE FOCH; Dans une très belle résidence sécurisée par interphone, digicode et gardien et accès PMR; Très Beau Grand Studio au RDC de 46.95 m² comprenant : Une entrée avec nombreux rangements/dressings, une grande pièce principale de 26.33m² avec 4 fenêtres en double vitrages, une cuisine semi ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau avec W.C et une cave en sous-sol. Chauffage collectif par radiateur et eau chaude électrique. Faibles charges. PROFESSIONS LIBERALES AUTORISEES ! BELLE OPPORTUNITE A SAISIR !

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



