Coup de coeur





SURFACES

Surface habitable: 47 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 445000 €
Taxe foncière : 1275 €
Bien soumis à copropriété : non



CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1932 Réference : 579 Ville: paris Transaction: vente Type de bien : appartement Surface: 47 m2 Nombre d'étage : OUI Ascenseur: Nombre de pièce : collectif Chauffage:

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) : mini. 1120€ max. 1570€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre





48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -PARIS

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 -PARIS

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS

Appartement - 47 m²

OFFRE DE VENTE

445 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **579**

DESCRIPTIF

proximité du Métro ARGENTINE et de l'AVENUE FOCH; Dans une très belle résidence sécurisée interphone, digicode et gardien et accès PMR; Très Beau Grand Studio au RDC de 46.95 m² comprenant : Une entrée avec nombreux rangements/dressings, une grande pièce principale de 26.33m² avec 4 fenêtres en double vitrages, une cuisine semi ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau avec W.C et une cave en sous-sol.

Chauffage collectif par radiateur et eau chaude électrique.

Faibles charges.

PROFESSIONS LIBERALES AUTORISEES! BELLE OPPORTUNITE A SAISIR

BELLE OPPORTUNITE A SAISIR

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne











