



48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

**01 43 22 00 35**

[jmchemla@gtiimmo.com](mailto:jmchemla@gtiimmo.com)

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

**01 40 62 00 51**

[jmchemla@gtiimmo.com](mailto:jmchemla@gtiimmo.com)

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

**01 40 47 36 85**

[jmchemla@gtiimmo.com](mailto:jmchemla@gtiimmo.com)

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

**01 40 47 36 86**

[jmchemla@gtiimmo.com](mailto:jmchemla@gtiimmo.com)

**PARIS**

**Apartment - 25.18 m<sup>2</sup>**

**OFFRE DE RENTAL**

**Rent : €990 Charges Included per month**

Dépôt de garantie : 1912 €  
Loads : €:loads (Monthly forecasts with annual adjustment)  
Deposit : €:deposit  
Fees charged to tenant: €:prix VAT Including €75 VAT for condition

Mandat n°: **ALESIA**

**DESCRIPTIF**

Rue d'Alésia. Dans un petit immeuble au calme en RDC sur 2 cours claires et fleuries, agréable studio MEUBLÉ de 25,18m<sup>2</sup>. Entrée, pièce principale avec 2 fenêtres et couchage 2 personnes en mezzanine, salle d'eau avec WC et machine à laver, coin cuisine équipée (plaques de cuisson, réfrigérateur). Parquet. Volets métalliques. Double vitrage. Digicode. Libre de suite.

**EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour



## SURFACES

Surface habitable: **25.18 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **990 €**  
Bien soumis à copropriété : **oui**  
Charges: **34 €**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **ALESIA**  
Ville : **paris**  
Transaction : **location**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **25.18 m<sup>2</sup>**  
Nombre d'étage : **2**  
Nombre de pièce : **1**  
Chauffage : **individuel électrique**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

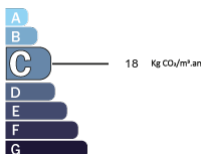
Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year

Coûts annuels estimés (2026) :  
mini. 1090€ max. 1520€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO<sub>2</sub><sup>2</sup> / m<sup>2</sup> / year

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



accéder à l'annonce en ligne



