

Exclusive



48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS

Apartment - 76 m²

OFFRE DE RENTAL

Rent : €2100
Charges Included
per month

Dépôt de garantie : 4200 €
Déposit : €:deposit

Fees charged to tenant: €:prix VAT
Including €230 VAT for condition

Mandat n°: **632**

DESCRIPTIF

A proximité du Métro ARGENTINE, Dans le quartier commerçant de la RUE DURET, Dans une belle copropriété des années 30 sécurisé par gardien et digicode; Un beau 3 pièces de 76m² MEUBLE au 3eme étage avec ascenseur comprenant : Une entrée avec placard/dressing , un double séjour, une cuisine aménagée et équipée, 1 chambre avec placard/dressing, une salle de bains avec coin buanderie, un W.C séparé. Calme et Lumineux. Chauffage collectif et eau chaude par ballon. Charges pris en charge par le

SURFACES

Surface habitable: **76 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **2100 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1930**
Référence : **632**
Ville : **paris**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **76 m2**
Nombre d'étage : **7**
Ascenseur : **OUI**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **1**
Chauffage : **collectif**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

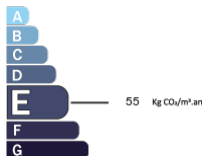
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 1950€ max. 2650€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



propriétaire en intégralité.
HONORAIRES BAIL HORS LOI
ALUR : 3600€ H.T
DISPONIBLE DE SUITE !

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



