



48 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 43 22 00 35

jmchemla@gtiimmo.com

33 RUE DURET - 75016 - PARIS

01 40 62 00 51

jmchemla@gtiimmo.com

46 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 85

jmchemla@gtiimmo.com

42 BOULEVARD PASTEUR - 75015 - PARIS

01 40 47 36 86

jmchemla@gtiimmo.com

PARIS

Apartment - 78.81 m²

OFFRE DE RENTAL

Rent : €2950

Charges Included per month

Dépôt de garantie : 5440 €

Loads : €:loads

Deposit : €:deposit

Fees charged to tenant: €:prix VAT Including €236 VAT for condition

Mandat n°: **609**

DESCRIPTIF

QUARTIER

DURET/PERGOLESE : Dans un bel immeuble semi-récent de standing sécurisé par interphone, digicode et gardien; Très beau 3 pièces meublé de 78.81m² au 2ème étage avec ascenseur comprenant : Une entrée avec de nombreux rangements, un séjour, une cuisine dinatoire aménagée et équipée, 2 grandes chambres, une salle de bains, un W.C séparé et une cave en sous-sol. Chauffage et eau collectifs. Calme et lumineux. Colocation possible ! HONORAIRES HORS LOI ALUR



SURFACES

Surface habitable: **78.81 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **2950 €**
 Bien soumis à copropriété : **non**
 Charges: **230 €**

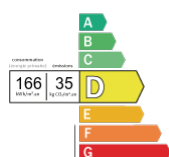
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1970**
 Référence : **609**
 Ville : **paris**
 Transaction : **location**
 Type de bien : **appartement**
 Surface : **78.81 m²**
 Nombre d'étage : **8**
 Ascenseur : **OUI**
 Nombre de pièce : **3**
 Nombre de chambre : **2**
 Chauffage : **collectif**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

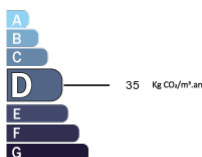
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2025) :
 mini. 1040€ max. 1450€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



: 2950€ H.T

VISITE ET DISPONIBILITE A
PARTIR DU 17/02/2026 !

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



